



PARK BREDERODE

# buitenwonen

Nieuwsbrief Park Brederode te Bloemendaal

Tiende editie | mei 2009

**Picknick in het park**

Zondag 7 juni

**Interview met Jelle Kuiper**

**Vooges Strand,**

Kwaliteit aan de kust





# Inhoud

	Brederode experience	3
	De oude portiersloge	4
	Interview met stedenbouwkundige Miranda Reitsma	5
	Interview met Jelle Kuiper	6
	Park Brederode, overal dichtbij	7
	Strandpaviljoen Vooges	8
	Nieuwtjes	10
	Kleur in het duin	11

## Colofon

Buitenwonen op Park Brederode is een uitgave van:  
 Park Brederode C.V.  
 Brederodelaan 12, 2061 KK Bloemendaal  
 Telefoon: 023 - 538 04 56  
 Fax: 023 - 548 54 39  
 E-mail: info@parkbrederode.nl  
 Website: www.parkbrederode.nl

Oplage : 2.500 exemplaren

Buitenwonen op Park Brederode verschijnt viermaal per jaar en wordt gedistribueerd onder mogelijke toekomstige bewoners van Park Brederode en andere belangstellenden

### Redactie, concept en vormgeving:

Graphic House, Amsterdam

### Copywriting:

Marieke Streefkerk

### Fotografie:

openluchttheater Caprera, Strandpaviljoen Vooges

### Druk:

RDH Printmedia

*Park Brederode, 2009, nummer 10*

*Het is verboden om de inhoud van deze uitgave of delen daarvan over te nemen zonder schriftelijke toestemming van Park Brederode en de redactie. Bij totstandkoming van deze uitgave is getracht zo zorgvuldig mogelijk te zijn; mocht u onvolkomenheden tegenkomen, laat het ons dan weten.*

www.parkbrederode.nl

## Editorial

### Geachte lezer,

Welkom bij deze tiende editie van Buitenwonen. Een prachtig moment voor een jubileum nu de natuur in Park Brederode in bloei komt te staan met overal fris nieuw blad aan de bomen. Het voorjaar is in volle gang, net als de ontwikkelingen van de bouw van Park Brederode. Om te beginnen vordert de bouw in Duinzicht gestaag. Fundering en begane grondvloeren zijn gestort en weldra zullen de eerste wanden verrijzen. Verder is naast de verkoop van de vrijstaande villa's in Duin en Beek ook de verkoop van de bouwkvavels gestart. Menigeen zal door de glooiende duinen dwalen met z'n eigen unieke droomhuis in gedachten...

Zoals gebruikelijk in een jubileumnummer kijken we niet alleen vooruit maar ook terug. Het is immers ook al weer tien jaar geleden dat het terrein van het voormalig Provinciaal Ziekenhuis werd aangekocht voor de ontwikkeling van dit unieke woongebied. In deze Buitenwonen een interview met de man die aan de wieg van Park Brederode heeft gestaan.

Na het voorjaar komt de zomer en ook dit seizoen heeft zo z'n eigen bekoring. Park Brederode is dan op z'n groenst en ideaal voor een heerlijke wandeling of ontdekkingsstocht. Vooruitlopend op de dag in juni 2010 dat misschien de eerste bewoners van Park Brederode de sleutel van hun woning overhandigd krijgen, organiseren wij op zondag 7 juni aanstaande een Picknick in het Park. De ultieme mogelijkheid om samen met uw kinderen, familie en vrienden te ervaren hoe Park Brederode het ultieme woongenot weerspiegelt.

# Uitnodiging voor de Brederode Experience

Zondag 7 juni, 11.00 – 16.00 uur

De Brederode Experience staat voor de unieke ervaring van het magnifieke wonen in een volgroeid park. Geniet nu reeds op de toekomstige woonplekken van de mooie vergezichten en de imposante Kennemerduinen. Komt u ook picknicken op Park Brederode? Wij zorgen voor het mandje én de inhoud!

In januari en februari van dit jaar was er, ondanks de snerpande kou, grote belangstelling voor de Duinzicht Experience. Geïnteresseerden werden rondgeleid door het park en konden in Duinzicht een steigerhuis beklimmen. Onlangs zijn in Duinzicht de fundamenteen gelegd voor de eerste woningen. En in Duin & Beek zijn naast de vrijstaande villa's nu ook bouwkvavels in verkoop. Kortom: er gebeurt steeds meer in het park.

### Ervaar het zelf

Hoogste tijd dus voor een nieuw evenement: de Brederode Experience. Op zondag 7 juni bieden wij u de gelegenheid om een picknickmand te vullen en op ontdekkingstocht te gaan in het park. De ultieme gelegenheid om dit unieke woongebied gelegen in Bloemendaal aan de Kennemerduinen eens beter te leren kennen. Park Brederode komt in dit jaargetijde steeds meer tot bloei. Zo kunt u waar de woningen in aanbouw zijn nu reeds het mooie uitzicht bewonderen. En vanaf de top van een

bouwkavel in Duin & Beek het park in de diepte zien liggen. Maar misschien wilt u slechts de sfeer goed op u in laten werken, gezeten in het natuurpark te midden van verschillende ontluikende bloemen en fris geurende grassen.

### Brunchen in de duinen

Waar vind je tegenwoordig nog een groot huis met een fiks aantal slaapkamers? Waar bestaat je directe woonomgeving uit een eeuwenoud park? En waar geniet je van comfort en duurzaamheid, zonder de lasten van hoge onderhoudskosten? Op Park Brederode! Kom het zelf ervaren op zondag 7 juni tussen 11.00 en 16.00 uur. En neem uw familieleden, vrienden en vooral ook uw kinderen mee. Al veel gezinnen met kinderen gingen u voor met de aankoop van een woning op Park Brederode. Mede daarom organiseren we speciaal voor de kinderen tal van leuke activiteiten. Ook zin om uw ontbijt een keertje over te slaan voor een unieke brunch in de duinen? Meld u dan aan voor de Brederode Experience via de website [www.parkbrederode.nl](http://www.parkbrederode.nl).

### Het makelaarsteam van Park Brederode

Natuurlijk zijn ze er ook bij op zondag 7 juni: de leden van het nieuwe makelaarsteam. Deze makelaars hebben samen een schat aan ervaring in koopsegmenten waartoe Park Brederode behoort en de daarbij behorende woonwensen. Het team bestaat uit afgevaardigden van drie kantoren die wij hier graag aan u voorstellen: JRS Makelaars heeft zijn wortels in Bloemendaal, maar eveneens kantoren in Heemstede en Haarlem. JRS kent de ins & outs van het dorp als geen ander. Broersma Makelaardij uit Amsterdam kent de mensen die de ongemakken van de grote stad willen verruilen voor de rust en ruimte van het dorpse Bloemendaal, maar toch dichtbij Amsterdam, de Zuidas, het strand en Schiphol willen wonen. Drieklomp Makelaars & Rentmeesters is een kantoor dat landelijk actief is op het gebied van landgoederen, grote grondpercelen, villa's en bijzondere objecten. Dit makelaarsteam staat klaar om al uw vragen in een persoonlijk gesprek te beantwoorden. Daarvoor kunt u vrijblijvend elke eerste en derde zaterdag van de maand tussen 11.00 en 13.00 uur langskomen op Park Brederode. Maar u kunt natuurlijk ook een afspraak maken voor een ander moment. De telefoonnummers vindt u hieronder.



**BROERSMA**  
MAKELAARDIJ

020 - 305 97 77

**DRIEKLOMP**  
Makelaars en Rentmeesters

035 - 539 44 70

**JRS** Jansen & Rutte • Van Seters • Swen  
MAKELAARS

023 - 525 90 91

De historie van...

# De oude portiersloge

Park Brederode kent vele monumentale juweeltjes. In 'De Historie van...'

wordt steeds een ander monumentaal aspect van Park Brederode belicht.

*Bouwdatum: 1850*

*Architect: onbekend (wellicht A. van der Linden)*

## Historie

In 1844 zijn de plannen ontstaan voor de nieuwe bestemming van Hofstede Meer en Berg. Het ontwerp van het zogeheten krankzinnigen-gesticht is van de hand van de architect en landschapsarchitect J.D. Zocher jr. Helaas is niet bekend of het ontwerp van de portiersloge uit 1850 óók van zijn hand is. Waarschijnlijker is het dat architect A. van der Linden hiervoor getekend heeft. Van der Linden was de man die in 1897 ook de statige entree ontwierp.

## Oorspronkelijke functie

Een jaar na de ingebruikname van het psychisch ziekenhuis werd in 1850 de portiersloge gebouwd. Deze stond toen nog buiten het hek van de inrichting. Dit was een eenvoudig houten hek, meer passend bij de oude hofstede dan bij de nieuwe bestemming. Pas toen Van der Linden zijn statige entree met vier kolommen en smeedijzeren hekken ontwierp, kreeg de portiersloge een duidelijke poortfunctie. Niemand kon van hieruit het terrein nog ongezien

verlaten of binnenkomen. Bij verbreding van diezelfde monumentale poort kwam de portierswoning wél op het terrein van het gesticht te liggen. Tot ver in de jaren zeventig van de vorige eeuw heeft de portiersloge dienst gedaan. Toen werd er een nieuwe portiersloge gebouwd naast de huidige entree aan de Brederodelaan. Over de nieuwe entree is bekend dat zij een oud spoorlijntje als basis heeft. Na 1978 was niet alleen de portiersloge verlaten; ook bleef de oude entree steeds vaker gesloten. Het toezicht op het inkomende en uitgaande verkeer was praktischer vanuit de nieuwe portiersloge en nieuwe, ruime entree.

## Cultuurhistorische betekenis

De portiersloge is een Rijksmonument. Samen met de poort, het kerkje en het plein voor het hoofdgebouw vormt de loge een markant ensemble. Wat als eerste opvalt aan de portierswoning zijn het vele glas in de voorgevel en het mooie, hoge halfronde raam boven de deur. En niet te vergeten de rieten kap. Hoewel de portierswoning van buiten af wellicht wat klein oogt, heeft hij van binnen opvallend veel ruimte. Zo omvat het pandje naast een woon- en een slaapkamer ook een keuken, een badkamer en een vliering. Buiten is er nog een schuur.

## Toekomstige bestemming

In de plannen van het nieuwe Park Brederode zal de oude monumentale poort zijn bestemming van toegangspoort terugkrijgen. Bewoners en bezoekers van het zuidelijke deel van Park Brederode kunnen vanaf dat moment de poort weer als volwaardige toegang tot het park benutten. De voormalige portiersloge heeft een woonbestemming en komt binnenkort in de verkoop. De toekomstige bewoners hebben de mogelijkheid de woning uit te bouwen aan de zuidzijde, waar nu de schuur gesitueerd is. Meer weten? Kijk op [www.parkbrederode.nl](http://www.parkbrederode.nl) of neem contact op met een van de makelaars.



# Kwaliteit voor alles in Park Brederode

## Interview met stedenbouwkundige Miranda Reitsma

Een jaar of drie geleden werd architecte/stedebouwkundige Miranda Reitsma gevraagd voor het Kwaliteitsteam Park Brederode. "Een buitenkans aangezien kwaliteit echt met woord en daad beleeden wordt."

Het Kwaliteitsteam zelf is al jaren eerder, vrij kort na de eerste planontwikkeling opgezet op initiatief van de ontwikkelaars en het gemeentebestuur. Miranda Reitsma: "Kwaliteit is altijd uitgangspunt geweest. Ons huidige team bestaat uit 6 personen inclusief de ambtelijk secretaris en de projectsecretaris van de ontwikkelende partijen. Een divers samengesteld team met experts op het gebied van duurzaam bouwen (Kees Duyvesteijn), bestuur en organisatie (Nanny Peereboom), architectuurgeschiedenis/monumenten (Ubbo Hylkema) en stedebouw/ontwerp (Reitsma zelf). De meeste andere kwaliteitsteams bestaan louter uit ontwerpers; die teams lopen het risico kwaliteit ietwat eenzijdig te belichten. Onze opdracht is bewust anders. In ons Kwaliteitsteam worden allerlei verschillende invalshoeken gedekt. Dat geeft een meer gewogen oordeel."

## Spannend

"Het Kwaliteitsteam komt gemiddeld vijf keer per jaar bij elkaar. Na een rapportage over de stand van zaken vanuit de stuurgroep behandelen wij

de voorliggende plannen. Zo kan bijvoorbeeld de aanleg van het park op de agenda staan of het stedebouwkundig ontwerp of de ingang van het gebied. In planontwikkeling kan het soms spannend toegaan. Er zijn zoveel verschillende belangen die meespelen. De partijen verliezen soms het perspectief uit het oog of frustreren onbedoeld het proces. Wij als Kwaliteitsteam zijn onafhankelijk. Dat betekent dat wij het proces lossen, meer ontspannen kunnen maken. Of een andere focus kunnen aandragen. Doordat wij geen belang bij het proces *an sich* hebben, wordt ons onafhankelijke advies altijd zeer gewaardeerd."

## Blikverruimend

"Een voorbeeld: Op een gegeven moment ontstond er discussie over de toegangsweg naar Park Brederode en, daarmee samenhangend, de entree van het park. Waar zou de entree moeten komen? Zou er in het kader van de verkeersveiligheid een rotonde moeten komen? Allemaal vragen die speelden. Ons advies bestond er toen uit dat Park Brederode gezien zou moeten worden als onderdeel van de hele gemeente Bloemendaal. En dus niet alleen als dat ene gebied aan de Brederodelaan. Dat impliceerde dat meerdere ingangen mogelijk zouden zijn. Met een logische centrale plek voor de historische 19e eeuwse toegangspoort.

Met ons advies heeft de gemeente toen tekeningen laten maken die in de raadscommissie positief besproken zijn. Zo kan het dus ook."

## Toekomst

"Ik realiseer me dat kwaliteit best een lastig begrip is om te definiëren. Toch zie ik bij Park Brederode iets bijzonders gebeuren, namelijk het daadwerkelijk bezig zijn met kwaliteit in de vorm van de toekomstwaarde, de gebruikswaarde én de belevingswaarde van het gebied. Duurzaamheid als leidraad voor ontwikkeling, dat is bijzonder om mee te maken. Bij de ontwikkeling van bijvoorbeeld de vrije kavels moeten de nieuwe bewoners daar ook van doordrongen zijn. De waarde van Park Brederode is nog meer dan de som der delen. Bij het ontwerpen van je eigen woning krijg je de unieke natuurlijke kwaliteit van Park Brederode op een presenteerblaadje aangereikt. Je moet er dus goed over na denken, hoe jij duurzaam kunt bijdragen aan dit prachtige gebied. Niet je eigen wereldje willen creëren met een groot hek eromheen. Overigens ben ik van mening dat de Bloemendalers over pakweg een jaar of vijf à tien Park Brederode als vanzelfsprekend woongebied binnen hun gemeente zullen beschouwen. Zo'n prachtig park om in te wonen, dat hóort gewoon bij Bloemendaal!"

# "Waar vind je in de Randstad nog zo'n magnifieke woonlocatie?"

Interview met Jelle Kuiper

U heeft met deze Buitenwonen een jubileumeditie in handen: het is de tiende keer dat Buitenwonen verschijnt. Het is ook 10 jaar geleden dat de plannen voor Park Brederode formeel inhoud kregen. Een mooi moment voor een interview met Jelle Kuiper, directeur-eigenaar van Kuiper Groep in Heemstede.



Jelle Kuiper stond aan de wieg van het project Park Brederode en is thans lid van de Raad van Commissarissen. In 1997 kocht hij na een zware competitie het terrein van het voormalige Provinciaal Ziekenhuis in Bloemendaal van de Provincie Noord-Holland en werd Park Brederode CV opgericht. In 2002 werd de helft van de aandelen verkocht aan AM Wonen, waardoor de huidige ontwikkelcombinatie ontstond. Jelle Kuiper: "Van meet af aan heb ik in de kwaliteiten en potenties van dit project geloofd. Daar waar andere ontwikkelaars allerlei garanties bedongen, hebben wij destijds het risico van de noodzakelijke bestemmingsplanwijziging voor onze rekening genomen. Omdat ik er in geloofde. Waar vind je in de Randstad nog zo'n magnifieke woonlocatie? De Provincie had wel bedacht dat de ziekenhuispaviljoens plaats konden maken voor woningbouw, maar bestemmingsplantechnisch was dat nog niet mogelijk. Ook dacht de Provincie aan 450 woningen, maar de gemeente wilde veel minder."

## Gezamenlijk belang

Kuiper heeft van meet af aan met de gemeente Bloemendaal samengewerkt. Samen werd een Masterplan, ofwel een visie op de ontwikkeling

van het voormalige ziekenhuisterrein, opgesteld. Jelle Kuiper: "Als middelgroot bedrijf met oude en stevige wortels in deze regio, waren we een welkome gesprekspartner voor de gemeente. Ons adagium is om te denken en handelen vanuit de wederzijdse belangen. Niet alleen weten wat voor je partner van belang is, maar ook zoeken naar de wegen om die belangen te verzilveren. Zo gaan we nu ook met onze potentiële kopers om. We weten wat de situatie op de financiële markt is, we weten dat er onzekerheid kan bestaan, bijvoorbeeld voor de verkoop van de bestaande woning. Daar spelen we op in. Want we weten ook dat veel mensen dolgraag op Park Brederode willen wonen. Met die mensen gaan we om de tafel en bedenken met elkaar een maatwerkoplossing waarbij we allerlei garanties kunnen bieden. Dat is denken vanuit gezamenlijke belangen!"

## Kwaliteit als leidraad

Park Brederode is een project met een lange adem. Tijd die vooral gebruikt is om het kwaliteitsbegrip te laten rijpen in een zorgvuldig ontwikkeld plan. Niet het realiseren van woningen werd uitgangspunt, maar vooral het zoeken naar de kwaliteiten van het terrein werd leidend.

Zo zijn er uitgebreide studies verricht naar de hydrologie, de flora en fauna, de cultuurschiedenis, het landschap, de bomen, en ga zo maar door. Daaruit ontstonden onderleggers die als basis hebben gediend voor het plan. De woningen zijn zo letterlijk te gast in het park. Met de bouw van de woningen is inmiddels gestart. Daarvoor zijn de ziekenhuispaviljoens gesloopt en hebben ze plaatsgemaakt voor een nieuw landschap dat er altijd al lijkt te zijn geweest.

## Groot vertrouwen

Als ondernemer is Jelle Kuiper gewend om weloverwogen risico's te nemen. Ondanks de huidige situatie op de woningmarkt, gelooft hij dan ook rotsvast in Park Brederode. Zijn vertrouwen blijkt uit het besluit om in het woongebied Duinzicht 29 vrijstaande en geschakelde villa's te gaan bouwen terwijl ze nog niet allemaal verkocht zijn. Een moedige maar ook kordate beslissing. Jelle Kuiper: "Ik ben er van overtuigd dat eenieder ziet dat we een hoge kwaliteit realiseren in een omgeving die echt uniek is. De mogelijkheden om in een dergelijk woongebied te wonen, zijn zeer dun gezaaid. Daarom zijn we gestart met bouwen van deze tijdloze en duurzame woningen, omdat we willen laten zien hoe groot en terecht ons vertrouwen is. We hebben bergen verzet om te komen tot het huidige resultaat. Samen de schouders er onder gezet, met de gemeente, met de projectorganisatie, de adviseurs maar natuurlijk ook met het makelaarssteam en de kopers. Park Brederode kent in vele opzichten z'n gelijke niet in Nederland, en daar ben ik ontzettend trots op."

*Informatie over de genoemde maatwerkoplossingen is te verkrijgen bij het makelaarssteam van Park Brederode.*

# Park Brederode, overal dichtbij

Wonen in een prachtige natuurlijke omgeving als die van Park Brederode werpt ook wat vragen op. Wonen in de natuur? Wonen we dan niet afgelegen? En hoe ver moeten de kinderen fietsen naar school? Buitenwonen heeft de antwoorden tot op de tiende kilometer voor u berekend.

## Op de fiets

Terug van weggeweest: op de fiets naar school. De zes basisscholen in de omgeving liggen op maximaal 2 km afstand. Daarbij gaat het om neutraal onderwijs, algemeen, algemeen christelijk en katholiek onderwijs. Voor een school voor openbaar basisonderwijs kunt u in Santpoort Zuid terecht en dat is zelfs maar 0,6 km fietsen. In een iets wijdere omgeving van Park Brederode vindt u maar liefst vijf scholen voor voortgezet onderwijs, waarvan vier op minder dan 5 km afstand: de Hartenlustschool in Bloemendaal (2,8 km), het Kennemer Lyceum in Overveen (4,5 km), het Mendel college in Haarlem (4,7 km) en het Lichtus college in Aerdenhout is met 6,8 km iets verder weg.

## Au!

Het is niet iets waar u bij de aankoop van een nieuwe woning direct aan denkt, maar een ongeluk kan in een klein hoekje zitten. U valt van een keukentrapje of glijdt uit op het terras... Waar vindt u vanaf Park Brederode het dichtstbijzijnde ziekenhuis? Dat is zonder twijfel het Kennemer Gasthuis in Haarlem-Noord (op 6,2 km). Daarnaast kunt u ook terecht in het Spaarne Ziekenhuis in Hoofddorp of het Rode Kruis Ziekenhuis te Beverwijk. Huisartsen, fysiotherapeuten en apotheek zitten bijna letterlijk om de hoek. Nogmaals, het zijn geen zaken waar u op voorhand aan denkt. Maar wel altijd heel goed om te weten!

## Cultuur & culinair

Bent u voor een avondje uit misschien nog erg gehecht aan uw oude woonomgeving? Ook rondom Park Brederode is het nodige te beleven!

Zo beschikken zowel Haarlem als IJmuiden over prachtig geoutilleerde theaters zoals de Haarlemse Stadsschouwburg en Philharmonie (4,6 km) en de Schouwburg in Velsen (5,3 km). Bezoek ook eens het bijzondere art deco Thalia theater in IJmuiden of het Openluchttheater Caprera in Bloemendaal (1,3 km – zie elders in deze Buitenwonen). Verder is Haarlem natuurlijk ook beroemd vanwege zijn prachtige musea. We hoeven alleen maar het Teylers museum, het Frans Halsmuseum en het ABC Architectuurcentrum te noemen en uw hart gaat open. Overigens kunt u ook culinair volledig aan uw trekken komen in Bloemendaal en omstreken. De chefkoks koken er letterlijk en figuurlijk de sterren van de hemel. Etablissementen als De Bokkedoorns en 't Brouwerskolkje (beide 2 sterren; Overveen), De Vrienden van Jacob (1 ster; Santpoort Noord), Le Cheval Blanc (1 ster; Heemstede) en Chapeau (1 ster; Bloemendaal) zijn een bezoekje meer dan waard.

## Klaar voor de start

Ook als sportieve bewoner van Park Brederode komt u dicht bij huis volledig aan uw trekken. Er zijn sportscholen, een cricketclub en golfbanen in de omgeving zoals de Kennemer Golf and Country Club (7,3 km), De Houtrak (7,5 km) en Spaarnwoude (5,4 km). Hockey wordt ook veelvuldig beoefend op dichtbijgelegen velden op 1,2 km (HC Bloemendaal) en 500 meter (MHC HBS)! Voor tennisbanen kunt u terecht bij het naast Park Brederode gelegen LTC Bloemendaal, of in Santpoort Noord (LTC Brederode op 4,4 km), LTC ABC (3,7 km), TV Duinvlief (4,5 km) en TC WOC (3,3 km) in Overveen. Voetballen ten slotte kunt u bij de directe burens BVC Bloemendaal.

## Van alledag

Voor wie gebruik maakt van het openbaar vervoer: in Santpoort Zuid ligt het dichtstbijzijnde NS-station op slechts 10 minuten lopen. Daar kunt u ook tanken en uw auto wassen. En voor uw dagelijkse boodschappen hoeft u ook niet verder dan 1 km van huis. Als dat niet praktisch is?!



## Gezondheidszorg

[www.kg.nl](http://www.kg.nl)  
[www.spaarneziekenhuis.nl](http://www.spaarneziekenhuis.nl)  
[www.rkz.nl](http://www.rkz.nl)

## Onderwijs

*Basisonderwijs*  
[www.debsv.nl](http://www.debsv.nl)  
[www.bornwaterschool.nl](http://www.bornwaterschool.nl)  
[www.bosenduin.nl](http://www.bosenduin.nl)  
[www.dejosephschool.nl](http://www.dejosephschool.nl)  
[www.st-theresiabloemendaal.nl](http://www.st-theresiabloemendaal.nl)  
*Voortgezet onderwijs*  
[www.hartenlustschool.nl](http://www.hartenlustschool.nl)  
[www.montessori-aerdenhout.nl](http://www.montessori-aerdenhout.nl)  
[www.kennemerlyceum.nl](http://www.kennemerlyceum.nl)  
[www.mendelcollege.nl](http://www.mendelcollege.nl)  
[www.dunamare.nl](http://www.dunamare.nl)

## Cultuur

[www.theater-haarlem.nl](http://www.theater-haarlem.nl)  
[www.openluchttheaterbloemendaal.nl](http://www.openluchttheaterbloemendaal.nl)  
[www.stadsschouwburgvelsen.nl](http://www.stadsschouwburgvelsen.nl)  
[www.franshalsmuseum.nl](http://www.franshalsmuseum.nl)  
[www.teylersmuseum.nl](http://www.teylersmuseum.nl)  
[www.architectuurhaarlem.nl](http://www.architectuurhaarlem.nl)

## Sportaccommodaties

*Sportscholen*  
[www.nauwelaerts.nl](http://www.nauwelaerts.nl)  
[www.thetides.nl](http://www.thetides.nl)  
*Cricket*  
[www.ccbloemendaal.nl](http://www.ccbloemendaal.nl)  
*Golf*  
[www.kgcc.nl](http://www.kgcc.nl)  
[www.houtrak.nl](http://www.houtrak.nl)  
[www.nugolfen.nl](http://www.nugolfen.nl)  
*Hockey*  
[www.hcbloemendaal.nl](http://www.hcbloemendaal.nl)  
[www.roodwit.nl](http://www.roodwit.nl)  
[www.mhchbs.nl](http://www.mhchbs.nl)  
[www.khc-strawberries.nl](http://www.khc-strawberries.nl)  
*Tennis*  
[www.ltcbloemendaal.nl](http://www.ltcbloemendaal.nl)  
[www.ltcbrederode.nl](http://www.ltcbrederode.nl)  
[www.ltcabc.nl](http://www.ltcabc.nl)  
[www.tvduinvlief.nl](http://www.tvduinvlief.nl)  
[www.tcwoc.nl](http://www.tcwoc.nl)  
*Voetbal*  
[www.bvcbloemendaal.nl](http://www.bvcbloemendaal.nl)  
*Paardensport*  
[www.nhrv.nl](http://www.nhrv.nl)  
[www.staldenaalendhof.nl](http://www.staldenaalendhof.nl)  
[www.stal-elswout.nl](http://www.stal-elswout.nl)

# Vooges Strand, kwaliteit aan de kust

Vanaf Park Brederode fietsen door de adembenemende duinen, langs Kraantje Lek en dan neerploffen bij Vooges Strand in Zandvoort. Een heldere, frisse uitstraling in een nieuw, ruim opgezet strandpaviljoen. Waar kwaliteit voorop staat!



## Goed & smakelijk

Rolf en Mischa Vooges hebben na het succes van Café en Restaurant Vooges in Amsterdam in 2005 de stap gewaagd om ook in Zandvoort te starten, samen met compagnon en vroegere bedrijfsleider Peter de Rooij. Vooges: "Als geboren en getogen Haarlemmer werkte ik als tiener elke zomer op het strand. Toen vond ik het al gek dat je eigenlijk nergens aan zee écht goed & smakelijk kon eten. Later toen ik eenmaal kok was, liet dat idee me maar niet los. Waarvan akte. Vooges Strand is het levende bewijs dat je met een goede locatie, een prettige entourage en kwalitatief uitstekend eten altijd mensen aantrekt. Goed of slecht strandweer, dat maakt ons niet uit."

## 'Rain or shine'

Vooges Strand is van februari tot november dagelijks geopend. Tot ongenoegen van Vooges: "Het liefst zouden we jaarrond open zijn. Helaas zijn we net te laat gestart in Zandvoort om mee te kunnen praten over dit onderwerp. En dus staan we op een wachtlijst voor permanente bouw. Terwijl wij in elk seizoen mensen trekken, uit Bloemendaal, Haarlem maar ook uit Amster-

dam. De vele hoge ramen in het restaurant bieden een schitterend uitzicht op zee. En de dubbele beglazing en verwarming zorgen voor het nodige comfort, ook wanneer de zon het even laat afweten. Dus ook in het voor- en naseizoen is het hier goed toeven. Het grappige is wel dat als mensen ons 's winters missen, ze gewoon in Amsterdam aanschuiven. Vooges staat voor kwaliteit, dus dat zit wel goed."

## Anders dan anders

De menukaart van Vooges Strand wisselt regelmatig en wordt afgestemd op het seizoen. Vooges staat zelf het liefst in de keuken. "Onze specialiteit is het bereiden van mediterrane gerechten met dagverse producten. Ook Aziatische invloeden zijn terug te vinden op onze kaart. Is het stralend zomerweer, dan hebben we een aangepaste, iets kleinere kaart. Dit om lange wachttijden te voorkomen. Bij minder weer is er naast de vaste menukaart ook de keuze voor wisselende dagspecialiteiten of kreeft uit het Homarium-bassin. En waar kun je nu heerlijker Hollandse asperges eten dan aan het Zandvoortse strand?"

## Trendsetters

Door de ruime opzet van het paviljoen is Vooges Strand ook bijzonder geschikt om met een groter gezelschap iets te vieren. Vooges ziet twee duidelijke trends: "Onze klantenkring groeit en groeit en daarmee ook de vraag naar bijzondere en stijlvolle feesten aan zee. Een borrel, buffet, huwelijksreceptie of walking dinner? Barbecue, exotisch buffet of Japanse catering? We doen het met plezier. En we hebben er de ruimte voor. Een tweede trend is de vraag uit de zakelijke markt. Speciaal daarvoor hebben we een aparte ruimte, los van het restaurant, met alle mogelijke zakelijke faciliteiten als internet, tv, beamer en dergelijke. Bedrijven huren die ruimte af voor hun medewerkers of hun klanten. Constructief vergaderen en lekker eten aan zee, dat is toch puur genieten?!"

U vindt Vooges Strand aan het begin van Boulevard Paulus Loot, op nummer 1a. Vanaf Park Brederode is het zo'n 30 minuten fietsen naar Vooges Strand. De ideale plek om een heerlijke stranddag door te brengen.

# Nieuwtjes

## Caprera verwelkomt nieuw seizoen

De nieuwe programmering van Openluchttheater Caprera gaat van start. Gelegen aan de rand van Nationaal Park Zuid-Kennemerland heeft Caprera ook komende zomer weer veel verrassends in haar aanbod op het gebied van muziek, cabaret, dans en theater. In de maand mei waren dat De Dijk, Ellen ten Damme, Flames of the Dance met Riverdance-solist Michael Donnellan en Paul Haenen & Margreet Dolman. Tot en met augustus komen o.a. ook Ilse de Lange, Alain Clark, Nynke Laverman, Bløf en Buena Vista Social Club in Caprera langs. Check de website [www.openluchttheaterbloemendaal.nl](http://www.openluchttheaterbloemendaal.nl) voor de juiste informatie en aanvangstijden. Overigens is Caprera niet alleen een uniek openluchttheater maar ook een uitgestrekt duinwandelgebied, beroemd vanwege zijn uitbundige flora en fauna: een wandeling zeker waard!



## Oldtimerralley zet Park Brederode op de kaart

Donderdag 23 april vond de jaarlijkse Rotary Road Masters plaats onder het motto 'Driving for their future'. De charitatieve rit werd dit keer verreden ten bate van kindertehuizen in Brazilië en Oeganda. In het middagprogramma werd ook Park Brederode aangedaan. Tien gelukkige winnaars van een lezers-oproep in Buitenwonen waren die ochtend als rijder in een oldtimer ingestapt voor een ritje door het Kennemerland. Onder een stralend fris lentezonnetje deden aspirant-bewoners van Park Brederode en passant veel indrukken in hun toekomstige woonomgeving op. Een veelgehoorde opmerking was dat men verrast was over de natuurpracht en de vele verborgen weggetjes in het gebied.

"Wij zaten bovenop de bok van een Fiat uit 1909. Ondanks het zonnetje was het koud, maar wat hebben we genoten van het uitzicht!" De vooraf aangeprezen lommerrijke lanen, glooiende duinen en bloeiende bollenvelden maakten hun reputatie

meer dan waar. Het genot was de tien gelegenhedsbijrijders dan ook ruimschoots aan te zien. Ook de opbrengst van de rit zal de organisatoren achteraf tevreden hebben gestemd: die bedroeg ruim € 26.000!



# Kleur in het duin



Elke lente zingt de nachtegaal weer kleur in het duin. Bij zijn eerste aarzelende tonen trekt er een zweem van rood over de knoppen van de duindoorn. Hier en daar staat dan al een wit bloemetje van vroegeling of kandelaartje: zo nietig en klein dat je er nog makkelijk overheen kijkt. Verder overheerst nog steeds het grijs en het bruin dat ons in de wintermaanden zo vertrouwd werd. Een week later, als hij volop zingt, wordt alles overweldigend groen. Het groen kruipt als een licht waas over het helmgras, het vormt een tapijt onder de bomen van de binnenduinstrand en het golft als een dikke deken over het struweel. Het vult de kruinen van de abelen en het kleurt de nieuwe scheuten op de kale takken van de kardinaalsmuts. Tussen het groen verschijnen al snel witte bloesems van de meidoorn en Europese prunus. Insecten zien het ook en weten zo

feilloos nectarbloemen te vinden. Het wit is oogverblindend. Een paar vegen zwart er bij en daar zijn de Kieviten, de silhouetten van de dennen op de duintoppen, de scholekster die rondjes vliegt over het Vogelmeer en de wit-zwart gevlekte lammetjes die dit jaar in de Kennemerduinen rondhuppelen. Naarmate de zon hoger aan de hemel komt te staan wordt ook met geel geschilderd: duinpaardenbloemen en voorjaars-ganzerik, mahonie en voorjaars-helmkruid. Daarna is er geen houden meer aan: paars van slangenkruid en duinviooltjes, teer blauw van ereprijs, lila van duingentiaan, roze van rietorchissen en duizendguldenkruid. Een felgroene zandhagedis en bonte ogen op de vleugels van vlinders. Gouden zand met wit en zwarte spikkeltjes en als u geluk hebt een staalblauwe lucht met stapelwolken. Parelmoergrijs van abelenblaadjes en de slagpen van een

zilvermeeuw. Bruin van een hazelworm. Of van de nachtegaal die, nu het volop zomer is, opeens weer heel stil is. Alleen het rood is nog niet zo van de partij. Of het zou van een roodborstje moeten zijn, of van een bosaard-beitje. Van zwart-rood gekleurde Jacobsvlinders/StJansvlinders en lieveheersbeestje die vogels niet lekker vinden. Rood is meer een herfstkleur. Behalve dan op een mooie zomeravond, als de zon als een knalroze bol naar de horizon zakt en de hemel in tinten van rood, oranje en paars verkleurt. En u rozig, misschien wel roodverbrand, na een lange tocht door het duin of een heerlijke luie dag aan het Wed voldaan naar huis gaat.



PARK BREDERODE

---

Bezoek onze nieuwe website

**[www.parkbrederode.nl](http://www.parkbrederode.nl)**