

PRIJSLIJST Duin & Beek

20111227

Bouwkavels fase 2

Bouwnummer	Kaveloppervlak	Maximale bruto vloeroppervlakte exclusief eventuele kelder en/of zolder	VON prijs	VON prijs tijdelijk tot 1-3-2012	Status
	in ca. m ²	in ca. m ²			
15	1.320	514	€ 1.275.000,00	€ 1.020.000,00	vrij
16	1.330	524	€ 1.295.000,00	€ 1.036.000,00	optie
17	1.100	478	€ 1.275.000,00	€ 1.020.000,00	optie
18	1.310	533	-	-	verkocht
19	1.225	496	-	-	verkocht
20	960	367	€ 1.195.000,00	€ 956.000,00	vrij
21	1.045	404	€ 1.375.000,00	€ 1.100.000,00	vrij
22	1.225	423	€ 1.125.000,00	€ 900.000,00	vrij
23	1.100	514	€ 1.125.000,00	€ 900.000,00	vrij
24	1.335	514	€ 1.125.000,00	€ 900.000,00	vrij
25	1.160	386	€ 1.125.000,00	€ 900.000,00	vrij

De VON-prijzen zijn inclusief:

- aanlegkosten bouwrijpe kavel zoals omschreven in Technische Omschrijving;
- aanlegkosten hoofdtracée van nutsvoorzieningen gas, water, electra en riolering in openbare weg;
- aanlegkosten houtwallen en erfafscheiding zoals omschreven in Technische Omschrijving;
- notariskosten voor transportakte grond;
- makelaarscourtage;
- omzetbelasting (momenteel 19%; eventuele wettelijke wijzigingen van dit BTW-tarief worden aan u doorberekend).

Niet in de VON-prijs inbegrepen:

- eenmalige aansluitkosten voor gas, water, electra en riolering;
 - abonnee- en aansluitkosten voor telefoon, nutsvoorzieningen en CAI;
 - afsluitprovisie, notaris- en kadasterkosten voor eventuele hypothecaire geldlening.
- Prijzen onder voorbehoud goedkeuring Directeur-Aandeelhouders Park Brederode C.V.

Al onze aanbiedingen zijn, tenzij anders aangegeven, geheel vrijblijvend.

Park Brederode C.V. behoudt zich het recht voor om wijzigingen op de inhoud van deze prijslijst aan te brengen, derhalve kunnen aan deze prijslijst geen rechten worden ontleend.

Park Brederode C.V. behoudt zich uitdrukkelijk het recht van gunning voor.